

解約申出書（個人・法人用）

<ご退去に関する確認事項> ※必ずお読み下さい。解約費用に関わる重要なことが記載されております。

- 契約者から解約申出が必須となります。入居者の方では解約受付が出来かねます。
- 書面での連絡をいただいてから最短で一カ月がご契約解約日となります。（※契約により異なります）
- 郵送又はFAXの消印が有効となりますのでご注意ください。
- 本申込書を提出いただき、本申込書記載の退去日経過後に部屋の中にある残留物は、お客様が遺棄したものとみなし処分いたします。
尚、当該処分に関する賠償等は一切お受けできませんので、十分にご注意ください。
また、これらの不完全な明渡しによる弊社に対する損害および処分費用は、お客様の負担となりますので、お部屋明渡しの際には十分にご注意ください。
- 二年未満（ご契約によっては一年未満）の退去に関しては違約金が発生する場合がございます。
賃貸借契約書をご確認ください。
- お部屋の状況によりましては補修費など別途追加費用が発生する場合がございます。
- ご退去のお申し出を受けますと、次のご入居を募集いたします。
お申込み状況によりましては、ご退去の取消・変更をお受けできない場合がございます。
- ご退去立会いに必要な、個人情報（お名前・連絡先を含む）を弊社提携会社に提供させていただく場合がありますので、予めご了承をお願いいたします。
- 解約精算時の振込手数料は、返金額より差し引かせて頂きますのでご了承下さいませ。
上記内容を了承したうえで退去予告をいたします。

※ 書面でのご連絡から最短で一カ月後が解約日となっております。解約日のご変更はお受けできませんので、ご注意ください。

通知日 20 年 月 日

賃貸借契約情報	建物名					部屋号室	
	現住所	〒					
	駐車場 (駐輪場)	(有 ・ 無)					番

ご契約者様	フリガナ 氏名				生年月日	西暦	年	月	日	
	自宅TEL	-	-	FAX	-					
	携帯TEL	-	-	email						
	引越予定日	20 年 月 日								
	退去後の書類送付先	〒 ※未定の方は現在お住いの物件住所をご入力ください。								

精算金口座	金融機関名			支店名		支店番号
	口座番号	普通 ・ 当座		口座名義人 (カタカナ)		

解約内容	解約希望日	20 年 月 日								
	解約理由	該当する箇所に○をつけてください 就職・転職・転勤・入学・卒業・結婚・住み替え・帰省・その他（								
	解約契約	居室 ・ 駐車場（駐輪） / 居室のみ / 居室・駐車場（駐輪場）								
	立会い希望	無 ・ 有 （希望日 20 年 月 日 / 希望時間 午前・午後 : ） ※駐車場・駐輪場・トランクルームのご解約の立会いはございません。								
	その他連絡事項									

〈サービス〉 引越し業者紹介	希望する	サカイ引越センター	※弊社提携業者による引越し見積もりサービスとなります。 ※弊社特別プランでのご案内可能です。希望するに○をつけてください。
-------------------	------	-----------	--

送付先 email : info@filco.jp / FAX : 06-7635-4850

ご署名



フィルコ株式会社

※法人契約の場合は社判